

# Beispiel der Kosten

## Wasserführende Heizung vs Infrarot-Heizsystem

### Altes Einfamilienhaus (120 m<sup>2</sup>)

	Alte Methode	Kosten	IR-Heizung	Kosten	Erläuterung Basis 10 Jahre	
B	Heizkessel (Gas)	6.500		–	Kessel 6.500 €	
	Kamin	1.000		–	Einschubrohr Brennwert. 1.000 €	
	Rohrsystem Heizung			–	x € pro m	
	Heizkörper	2.500		–	2 - 3 Heizkörper + Rohr wechseln	
	Steuerung / P-Speicher	1000		–	etwa 1.000 €	
	Heizraum	500		–	Vorhanden, Kleinreparatur	
	(Gasleitung) außen	–		–	Bereits vorhanden	
	–	–	IR-Panelen	8.000	35 - 50 €/m <sup>2</sup> je n. Eigenleistg.	
	–	–	Warmwasserbereiter	1.000	Je nach Gebäude 500 - 1500 €	
W	Schornsteinfeger	480	–	–	40 € / Jahr	
	Wartung Heizung	1000	–	–	100 € / Jahr	
	Versicherung Ölrisiko	–	–	–	80 € / Jahr	
	Versicherung allg.	300	–	–	5 - 10 % mehr als mit IR	
	Messdienst (MFH)	–	–	–	Nicht nötig	
	Altes Haus 120 m <sup>2</sup> Σ	13.280		Σ	9.000	Summe Unbedingt Erläuterungen lesen !

# Beispiel der Kosten

## Wasserführende Heizung vs Infrarot-Heizsystem

### Altes Einfamilienhaus (120 m<sup>2</sup>)

## Erläuterungen

### Einleitung:

Die beiden Heizmethoden sollen kostenmäßig verglichen werden. Diese Tabelle untersucht die Kosten von Bauphase ( B ) und Wohnphase ( W ). Dabei werden in dieser ersten Tabelle nur die Kosten der Bauteile miteinander verglichen. Die variablen Kosten von Öl, Gas oder Strom werden gesondert untersucht. Der Grund liegt darin, dass diese Vollkostenrechnung recht komplex ist. Es soll auch Interessenten, welche das zum ersten Mal machen der Einblick ermöglicht werden. In diesem Beispiel sind bereits alte Radiatoren vorhanden. Davon werden 2 -3 gewechselt / örtlich anders montiert.

### Beschreibung der Kosten:

#### **Heizkessel**

Ein normaler Heizkessel (ohne Steuerung) kostet etwa 6.500 €. Es wurde hier eine Gasheizung angenommen.

#### **Kamin**

Der alte Kamin muss bei Einsatz eines Brennwertkessels wegen Kondensationsgefahr mit einem Innenrohr geschützt werden. Dies kostet etwa 1.000 €.

#### **Heizkörper**

Annahmen siehe unter Einleitung.

#### **Heizraum (hier für Gasheizung)**

Die Versorgung mit einem Energieträger ist bei einer Gasheizung mit einer Rohrleitung recht einfach möglich. Heizsysteme benötigen einen Heizraum für die Anlage. Wegen dem Altbau ist dieser Raum bereits vorhanden. Kleinreparaturen wurden mit 500 € angesetzt. Ein möglicher „kalkulatorischer Kostenansatz“ bleibt zu besprechen. Bei einer IR-Heizung ist dieser Raum NICHT nötig. Die Warmwasserversorgung über etwa einen Boiler muss dann anderweitig (etwa Schrank) untergebracht werden.

#### **Gasleitung**

Es wird angenommen, dass die Gasleitung bereits existiert.

# Beispiel der Kosten

## Wasserführende Heizung vs Infrarot-Heizsystem

### Altes Einfamilienhaus (120 m<sup>2</sup>)

#### **IR-Panele**

Für den Einsatz einer IR-Heizung wird empfohlen sich wegen der Kosten ein Angebot einzuholen. Je nach Dämmstandard der Immobilie sind unterschiedliche elektrische Leistungen der Panele nötig. Auch hängen die Kosten von den Elektrokabeln ab, die vorhanden oder neu erstellt werden. Es ist eine normale 220 V Leitung nötig. Die Kosten pro m<sup>2</sup> beziehen sich auf entweder mit Eigenleistung /Mitnutzung von Kabeln, oder Fremderstellung plus neue Kabel ( 50 € ). Wegen dem im Normalfall schlechter gedämmten Altbau, ist die Heizleistung höher. Damit auch die elektrische Leistung der Panele. Dies kostet auch mehr Geld.

#### **Warmwasserboiler**

Je nach Grundriß kommt man mit einem Warmwasserboiler zurecht oder es werden kleine Einheiten vor Ort eingesetzt.

**Wohnphase (W)** Kostenangaben beziehen sich auf pro Jahr ( annum, a ), die Summe bezieht sich auf 10 Jahre in diesem Beispiel

#### **Schornsteinfeger / Wartung Heizung**

Wenn Sie eine normale Heizung mit Verbrennung von etwa Gas haben, muss der Schornstein jährlich zusammen mit der Heizung geprüft werden. Es gibt über den Turnus aber auch zweijährige Regelungen. Diese Kosten gehören zum Heiz-System. Dies gilt ebenso für die Wartung der Heizkessel, wie etwa Reinigung, Filterwechsel, ...

#### **Versicherung allgemein**

Die normale Gebäudeversicherung beinhaltet durch die lange Tradition auch das Risiko eines Wasserschadens durch die Leitungen für die Heizung. Wo aber diese Leitungen nicht nötig oder in Benutzung sind, ist auch kein Risiko. Auf Nachfrage, eventuell etwas dezidiert, sind Versicherungen bereit einen Rabatt von 5 bis 10 Prozent zu geben.

#### **Messdienst (MFH)**

Entfällt in einem Einfamilienhaus, wenn es nur eine Partei gibt.

**DIGEL HEAT**

Eine eingetragene Marke der Digel Sticktech GmbH & Co. KG, Hermann-Burkhardt-Str. 7, 72793 Pfullingen  
www.digel-heat.com - info@digel-heat.com - Tel. +49 7121 9767680 - Fax +49 7121 781 31